

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 85,27 m², pow. działki: 286,00 m²,

Grzędzice

Cena **535 000** zł



OFERTA BEZPOŚREDNIA! 0% PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!

Ostatni dom może być Twój!

Gotowa Inwestycja w miejscowości Grzędzice!

Prezentujemy Państwu dom w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperskim zlokalizowany w Grzędzicach.

- powierzchnia całkowita **85.27 m²**,
- powierzchnia użytkowa **76.08 m²**,
- powierzchnia działki **0,0286 m²**.

Szczegóły inwestycji:

- budynek dwukondygnacyjny,
- na **parterze** znajduje się strefa dzienna domu: przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na ogród, pokój, łazienka, pomieszczenie gospodarcze oraz hol,
- na **piętrze** zaprojektowano 2 sypialnie oraz łazienkę,
- standard deweloperski - wysoka jakość materiałów.

Oferta godna polecenia ze względu na nowoczesną bryłę budynków, funkcjonalne wnętrza, doskonałą komunikację oraz dostęp do infrastruktury, np. przedszkole, szkoła, kościół, sklep, plac zabaw, komunikacja miejska oraz pkp.

Nieruchomość dostępna od ręki!

Masz pytania odnośnie inwestycji?

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Region	powiat stargardzki	Symbol	7/PRN/ODS
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	535 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Grzędzice	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	85, 27 m²	Powierzchnia działki	286, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	76, 08 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2022	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK

Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	TYNK SILIKONOWY, KLINKIER	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Cechy dodatkowe	ogródek	Osobne WC	NIE



Magdalena Kosmacz
licencjonowany pośrednik

797-980-584
mk@partner-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.partner-nieruchomosci.com**