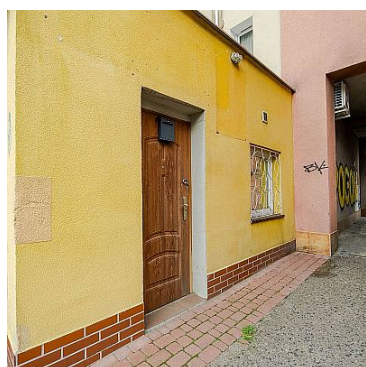


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 11,02 m²,
Stargard, centrum
Cena **110 000** zł



Poszukujesz własnego miejsca pod prowadzenie działalności?

Ważna jest dla Ciebie lokalizacja?

Oferujemy na sprzedaż **lokal niemieszkalny w centrum Stargardu.**

- **powierzchnia użytkowa 11.02 m²**, na którą składa się: korytarz z szafą w zabudowie, główne pomieszczenie oraz WC,
- lokal **na parterze z wejściem od ulicy**,
- lokal **po remoncie**,
- czynsz administracyjny **131 zł miesięcznie** + media (prąd),

- **klimatyzacja** z funkcją grzania.

Idealne miejsce na prowadzenie działalności gospodarczej, biura księgowego lub inną działalność usługową typu: salon kosmetyczny, salon masażu, usługi krawieckie, ubezpieczalnia itd.).

Serdecznie zapraszam na prezentację lokalu!

Symbol	2/PRN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	110 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	centrum
Region	powiat stargardzki	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	11, 02 m²
Powierzchnia użytkowa	11, 02 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	UŻYTKOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD PODWÓRKA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	TAK
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK



Cechy dodatkowe	pilna sprzedaż	Stan budynku	DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Dotychczasowe użytkowanie	INNE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	131, 00 PLN		



Magdalena Kosmacz
licencjonowany pośrednik

797-980-584
mk@partner-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.partner-nieruchomosci.com**